

## Anlage zur ESt-Erklärung

Mandant: \_\_\_\_\_  
Finanzamt: \_\_\_\_\_

Steuernummer: \_\_\_\_\_  
ID-Nr.: \_\_\_\_\_

### Häusliches Arbeitszimmer - Stpl. / Ehemann

#### Lage der Wohnung, in der sich das Arbeitszimmer befindet

\_\_\_\_\_ vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Das Arbeitszimmer befindet sich  im eigenen Haus  in einer gemieteten Wohnung

Das Arbeitszimmer bildet den Mittelpunkt der gesamten betrieblichen/beruflichen Tätigkeit

Nein  Ja

#### Ermittlung des Prozentsatzes für die anteilig abzugsfähigen Aufwendungen

Gesamte Wohnfläche \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> Fläche Arbeitszimmer \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> Anteil Arbeitszimmer \_\_\_\_\_ %

Dauer der Nutzung: von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

#### Anteilig abzugsfähige Aufwendungen / eigenes Haus

|                         | Kosten | anteilig |                  | Kosten | anteilig |
|-------------------------|--------|----------|------------------|--------|----------|
| Abwasser, Kanalgebühren |        |          | Schuldzinsen     |        |          |
| Gebäude-AfA             |        |          | Straßenreinigung |        |          |
| Grundsteuer             |        |          | Wassergeld       |        |          |
| Hausversicherungen      |        |          | Strom            |        |          |
| Heizkosten              |        |          | sonstige Kosten  |        |          |
| Instandhaltungen        |        |          |                  |        |          |
| Müllabfuhr              |        |          |                  |        |          |
| Reinigungskosten        |        |          |                  |        |          |
| Schornsteinfeger        |        |          | <b>Summe</b>     |        |          |

#### Anteilig abzugsfähige Aufwendungen / Mietwohnung

|                  | Kosten | anteilig |                 | Kosten | anteilig |
|------------------|--------|----------|-----------------|--------|----------|
| Heizkosten       |        |          | Versicherungen  |        |          |
| Miete            |        |          | sonstige Kosten |        |          |
| Mietnebenkosten  |        |          | Wassergeld      |        |          |
| Reinigungskosten |        |          | Strom           |        |          |
| Strom            |        |          | sonstige Kosten |        |          |
|                  |        |          | <b>Summe</b>    |        |          |

#### Grundsätzlich voll abzugsfähige Aufwendungen

|                                    |  |   |              |  |
|------------------------------------|--|---|--------------|--|
| AfA für<br>Einrichtungsgegenstände |  | Sonstige Kosten   |              |  |
| Anschaffung von GWG's              |  |   |              |  |
| Reinigungskosten                   |  |   |              |  |
| Renovierungskosten                 |  |   |              |  |
|                                    |  |   | <b>Summe</b> |  |
|                                    |  | <b>Kosten für das Arbeitszimmer<br/>abzgl. Steuerfreier Arbeitgeberzuschuss</b> |              |  |
|                                    |  | <b>Zwischensumme</b>  |              |  |

#### Aufwendungen für Arbeitsmittel

|                       |  |   |  |  |
|-----------------------|--|---|--|--|
| AfA für Arbeitsmittel |  | Sonstige Kosten                         |  |  |
| Anschaffung von GWG's |  |   |  |  |
| Büromaterial          |  |   |  |  |
|                       |  |   |  |  |
|                       |  | abzgl. steuerfreier Arbeitgeberzuschuss |  |  |
|                       |  | <b>Summe</b>                            |  |  |
|                       |  | <b>abziehbare Werbungskosten</b>        |  |  |